

GeoTherma

OVERZICHT SUBSIDIES 2009-2010 NIEUWBOUW

Wie als particulier een warmtepomp wil installeren, kan genieten van diverse financiële steunmaatregelen. Dit document geeft u, louter informatief en indicatief, een opsomming van de mogelijke subsidies. GeoTherma is niet verantwoordelijk voor eventuele wijzigingen. Voor meer info verwijzen wij u graag naar www.energiesparen.be

1) Belastingvermindering

Vanaf aanslagjaar 2011 (inkomsten 2010) geniet u van een belastingvermindering ter waarde van 40% van uw investeringskost, met een bovengrens van 2770 euro/jaar. Deze vermindering is enkel van toepassing voor geothermische warmtepompen.

U betaalt bijgevolg ook geen gemeentebelasting (ongeveer 6%) op dit bedrag, wat een extra voordeel van 166 € oplevert.

2) Premies van de netbeheerder

Het E-peil (EPB berekening) van een nieuwbouwwoning moet gelijk zijn aan of lager dan 80. Extra inspanningen, met als resultaat een E-peil lager dan 60, worden beloond met een premie van de netbeheerder. Een warmtepomp (zowel geothermisch als lucht/water) doet het E-peil met gemiddeld 30 punten dalen.

E60-E41:

1000 euro premie voor E60 + 40 euro extra per E-peil punt lager dan 60.

E40-E0:

1800 euro premie voor E40 + 50 euro extra per E-peil punt lager dan 40.

3) Premies van de gemeente

Bepaalde gemeenten geven een subsidie voor warmtepompen, warmtepompboilers en/of hernieuwbare energie in het algemeen. Deze premie varieert tussen 250 en 1000 euro.

4) Korting op onroerende voorheffing (KI) voor verlaagd E-peil

Behaalt uw woning een E-peil 60, dan krijgt u 10 jaar lang een korting van 20% op uw onroerende voorheffing.

Behaalt uw woning een E-peil 40, dan krijgt u zelfs 10 jaar lang een korting van 40% op uw onroerende voorheffing.

Deze korting wordt toegestaan voor een termijn van 10 jaar, die aanvangt in het jaar dat volgt op het jaar waarin het E-peil voor de eerste maal werd toegekend aan het gebouw. De korting wordt door de Vlaamse Belastingdienst automatisch toegekend op uw aanslagbiljet. U hoeft hiervoor dus zelf niets te ondernemen.

GeoTherma

OVERZICHT SUBSIDIES 2009-2010 NIEUWBOUW VOORBEELD

Voorbeeld 1 (Geothermische warmtepomp):

Voor een huis met E peil 80 zonder warmtepomp (minimale eisen):

Het plaatsen van een geothermische warmtepomp geeft recht op de volgende subsidies :

Beschrijving	Waarde	Opmerkingen
Federale belastingvermindering 2010	2770 €	Investering over 2 aanslagjaren gespreid
Federale belastingvermindering 2011	2770 €	
Gemeentelijke belastingvermindering 2010	166 €	6% van 2770 €
Gemeentelijke belastingvermindering 2011	166 €	6% van 2770 €
Premie van Netbeheerder (E50)	1400 €	Met een WP daalt het E-peil met ±30 punten
Korting op onroerende voorheffing (KI)	2000 €	KI 1700€ -> 200€ korting, 10 jaar lang
Gemeentelijke premie	500 €	Tussen 0 en 1000 €

De som van alle subsidies kan oplopen tot een bedrag van 9772 €.

Dit bedrag kan zelfs oplopen tot **10.272 €** indien uw gemeente actief de ecologische maatregelen steunt.

Met een geothermische warmtepomp spaart u ook tot 1.000 €/ jaar aan verwarmingskosten.

Voorbeeld 2 (Lucht/Water warmtepomp):

Voor een huis met E peil 80 zonder warmtepomp:

Het plaatsen van een Lucht/Water warmtepomp geeft recht op de volgende subsidies :

Beschrijving	Waarde	Opmerkingen
Premie van Netbeheerder (E50)	1400 €	Met een WP daalt het E peil met ±30 punten
Korting op onroerende voorheffing (KI)	2000 €	KI 1700€ -> 200€ korting, 10 jaar lang
Gemeentelijke premie	500 €	Tussen 0 en 1000 €

De som van alle subsidies kan oplopen tot een bedrag van 3900 €.

Dit bedrag kan zelfs oplopen tot **4.400 €** indien uw gemeente actief de ecologische maatregelen steunt.

Met een lucht/water warmtepomp spaart u ook tot 700 €/ jaar aan verwarmingskosten.